

**АВТНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛГОРОДСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ КООПЕРАЦИИ,
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА»**

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА

08 августа 2024 г.

№ 264

г. Белгород

Об утверждении размера платы за проживание в общежитиях университета, в том числе платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на 2024-2025 учебный год

В целях реализации положений статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», письмом Минобрнауки России от 26.03.2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», исходя из утвержденных органами государственной власти субъектов РФ нормативов потребления коммунальных услуг и установленных тарифов, руководствуясь Уставом университета, Положением о порядке формирования платы за проживание в общежитиях Белгородского университета кооперации, экономики и права

ПРИКАЗЫВАЮ:

4. Утвердить размер платы за проживание в общежитиях Курского института кооперации (филиала) БУКЭП (Приложение № 4), включающий в себя плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги:

- при поселении на учебный год для обучающихся в Курском институте кооперации (с человека за месяц проживания):
 - в комнатах стандартной комплектации – 2 500 рублей,
 - в комнатах повышенной комфортности – 3 750 рублей,
 - при заселении одного человека в многоместную комнату – 5 000 рублей;
- при поселении на учебный год для обучающихся из других учебных

- заведений (с человека за месяц проживания):
в комнатах стандартной комплектации - 2 800 рублей,
в комнатах повышенной комфортности – 4 200 рублей,
при заселении одного человека в многоквартирную комнату – 5 000 рублей;
- при краткосрочном поселении (до 30 дней) (с человека за сутки проживания):
в комнатах стандартной комплектации - 500 рублей,
в комнатах повышенной комфортности - 600 рублей.

5. Установить, что размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для лиц, проживающих в общежитиях Курского института кооперации (филиала) БУКЭП (Приложение № 5), составляет:

- при поселении на учебный год для обучающихся в Курском институте кооперации (с человека за месяц проживания):
в комнатах стандартной комплектации - 1 248,23 рублей,
в комнатах повышенной комфортности – 2 498,23 рублей,
при заселении одного человека в многоквартирную комнату – 3 748,23 рублей;
- при поселении на учебный год для обучающихся из других учебных заведений (с человека за месяц проживания):
в комнатах стандартной комплектации - 1 548,23 рублей,
в комнатах повышенной комфортности – 2 948,23 рублей,
при заселении одного человека в многоквартирную комнату – 3 748,23 рублей;
- при краткосрочном поселении (до 30 дней) (с человека за сутки проживания):
в комнатах стандартной комплектации – 458,27 рублей,
в комнатах повышенной комфортности – 558,27 рублей.

6. Установить, что размер платы за коммунальные услуги для лиц, проживающих в общежитиях Курского института кооперации (филиала) БУКЭП (Приложение № 6), составляет:


- при поселении на учебный год (с человека за месяц проживания) – 1 251,77 рублей,
- при краткосрочном поселении (до 30 дней) (с человека за сутки проживания) – 41,73 рублей.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления бухгалтерского учета и финансового контроля - главного бухгалтера А.А. Гордееву.

Ректор университета,
профессор

Е.В. Исаенко

Приказ подготовил
Заместитель начальника управления
бухгалтерского учета и финансового контроля
- главного бухгалтера


А.В. Дзюкашова

Курский институт кооперации (филиал) БУКЭП

Расчет стоимости коммунальных услуг и платы за проживание в общежитиях на 1 человека на 2024-2025 учебный год

	Для обучающихся в Курском институте кооперации				Для обучающихся из других учебных заведений			
	При поселении на учебный год, сумма на 1 человека в месяц, руб.		При краткосрочном поселении, сумма на 1 человека в сутки, руб.		При поселении на учебный год, сумма на 1 человека в месяц, руб.		При краткосрочном поселении, сумма на 1 человека в сутки, руб.	
	комнатный стандартный	комнатный повышенной комфортности	комнатный стандартный	комнатный повышенной комфортности	комнатный стандартный	комнатный повышенной комфортности	комнатный стандартный	комнатный повышенной комфортности
Плата за найм	1 248,23	2 498,23	458,27	558,27	1 548,23	2 948,23	458,27	558,27
Электроэнергия	436,90	436,90	14,56	14,56	436,90	436,90	14,56	14,56
Водоснабжение	84,56	84,56	2,82	2,82	84,56	84,56	2,82	2,82
Водоотведение	107,35	107,35	3,58	3,58	107,35	107,35	3,58	3,58
Горячее водоснабжение	228,86	228,86	7,63	7,63	228,86	228,86	7,63	7,63
Тепловая энергия	394,10	394,10	13,14	13,14	394,10	394,10	13,14	13,14
ИТОГО	2 500,00	3 750,00	500,00	600,00	2 800,00	4 200,00	500,00	600,00

**Плата за наем для проживающих в общежитиях
Курского института кооперации (филиала) БУКЭП
на 2024-2025 учебный год**

	Норматив обеспеченности жилой площади на одного человека, м ²	Ставка платы за пользование жилым помещением, руб/м ²	Размер платы за наем, руб
Для обучающихся в Курском институте кооперации:			
При поселении на учебный год:			
в комнатах стандартной комплектации	6,0	208,04	1 248,23
в комнатах повышенной комфортности	6,0	416,37	2 498,23
при заселении одного человека в многоместную комнату	18,0	208,24	3 748,23
При краткосрочном поселении (до 30 суток):			
в комнатах стандартной комплектации	6,0	76,38	458,27
в комнатах повышенной комфортности	6,0	93,05	558,27
Для обучающихся в других учебных заведениях:			
При поселении на учебный год:			
в комнатах стандартной комплектации	6,0	258,04	1 548,23
в комнатах повышенной комфортности	6,0	491,37	2 948,23
при заселении одного человека в многоместную комнату	18,0	208,24	3 748,23
При краткосрочном поселении (до 30 суток):			
в комнатах стандартной комплектации	6,0	76,38	458,27
в комнатах повышенной комфортности	6,0	93,05	558,27

**Плата за коммунальные услуги для проживающих в общежитиях
Курского института кооперации (филиала) БУКЭП
на 2024-2025 учебный год**

	Электро- энергия (кВт/ч)	Водоснаб- жение (м ³)	Водоотве- дение (м ³)	Горячее вооснабж- ение (м ³)	Тепловая энергия (Гкал)
Норматив потребления коммунальных услуг	85	2,64	4,14	1,50	0,1640
Тариф, руб.	5,14	32,03	25,93	152,57	2 403,02
Сумма расходов на коммунальные услуги (с человека за месяц проживания)	436,90	84,56	107,35	228,86	394,10
ИТОГО	1 251,77				
Сумма расходов на коммунальные услуги при краткосрочном поселении (до 30 дней) (с человека за сутки проживания)	14,56	2,82	3,58	7,63	13,14
ИТОГО	41,73				

Основание:

1. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 23.05.2017 № 65 «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии, используемой населением Курской области при отсутствии приборов учета, определенных расчетным методом»
2. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 12.04.2018 № 62 «Об утверждении и введении в действие нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в жилых помещениях, по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведению сточных вод в жилых помещениях, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенных с помощью расчетного метода»
3. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 29 декабря 2016 № 172 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях, по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек, определенных с помощью аналогового и расчетного методов»
4. Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.12.2023 № 90 «О тарифах на электрическую энергию, отпускаемую гарантирующими поставщиками и энергосбытовыми компаниями для населения и потребителей, приравненных к категории население, по Курской области на 2024 год»
5. Постановление Комитета по тарифам и ценам Курской области от 28.11.2023 № 200-вод "Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия "Водоканал города Курска" на 2024-2028 годы"

6. Постановление Комитета по тарифам и ценам Курской области от 05.12.2023 № 84
"О внесении изменений в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 18 декабря 2018 г. № 62 "О тарифах на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемые АО "Квадра" (филиал "Курская генерация") потребителям Курской области на 2020 - 2035 годы"